



TERVISEAMET

Ehitisregistri menetluskeskkond
Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna 10
93819, Kuressaare

Teie 30.06.2025 menetlus nr: 469854

Meie 09.07.2025 nr 9.3-1/25/431-4

Ehitusloa taotlus nr 2511271/00461
aadressile Saare maakond, Saaremaa
vald, Kuressaare linn, Uus-
Roomassaare tn 22 eralasteaed

Saaremaa Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Eralasteaia laiendus- ja rekonstrueerimisprojekt
Ehitise aadress: Uus-Roomassaare tn 22, Kuressaare linn, Saaremaa vald
Projekti staadium: Põhiprojekt
Tellija andmed: Vambola Rabi,
Projekteerija nimi: Adelais Projekt OÜ

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☐ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müra taseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja müra taseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

- ☐ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☐ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☐ EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: Projekti täiendused on läbi vaadatud ja lisatud märkused

- Köögi juures asuva WC kasutamine ja selleks laste liikumine läbi köögi on seotud toiduohutusega, mille osas palume olukord kooskõlastada Põllumajandus- ja Toiduametiga.
- Soovitame keldri plaanil tähistada planeeritav valamuga puhastusruum ja arvestada, et ruumis oleks vajadusel tagatud piisav õhuvahetus koristusvahendite kuivatamisel.

Otsus: Eralasteaia laiendus- ja rekonstrueerimisprojekt projekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Tõll
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Piret Tõll 58339462
Piret.Toll@terviseamet.ee